

Neuchâtel, le 21 janvier 2026

Rajeunissement programmé pour l'« îlot des Halles » au cœur de la vieille ville

Une importante pièce du patrimoine bâti de Neuchâtel va être rénovée et assainie sur le plan énergétique. La Maison des Halles, mais également l'ensemble de la structure bâtie qui l'entoure, fera l'objet de grands soins, dans le respect de son histoire. Les travaux débiteront ce printemps avec une première phase sur la rue Fleury et la rue de l'Ancien-Hôtel-de-Ville.

L'îlot des Halles, selon le vocable des urbanistes, constitue un ensemble bâti à haute valeur historique au cœur de la vieille ville de Neuchâtel. Il est constitué de plusieurs immeubles situés sur la rue Fleury, la rue de l'Ancien-Hôtel-de-Ville, la place des Halles ainsi que de la rue du Trésor : c'est au numéro 4 que se trouve l'iconique Maison des Halles, joyau du patrimoine construit dans les années 1570, qui abritait des activités commerciales telles que les céréales et les textiles.

Cet ensemble architectural de grande qualité nécessite d'importants travaux, avec pour objectif de redonner du lustre à ce patrimoine emblématique de Neuchâtel, d'améliorer son efficacité énergétique et enfin de permettre le développement de projets ambitieux contribuant au rayonnement de notre capitale cantonale.

Deux phases de chantier

Le projet d'assainissement est prévu en deux phases. La première, qui devrait débiter au printemps 2026, concerne les bâtiments contigus au nord et à l'ouest, sur la rue Fleury (numéro 7) et sur la rue de l'Ancien-Hôtel-de-Ville (3, 5, 7). Isolation de toitures, remplacement de fenêtres, ajouts de volets, réparation et ravalement de façades sont au programme de ce chantier qui durera environ une année en tout. Le passage dans ces rues étroites et commerçantes sera assuré – sauf interventions ponctuelles – malgré la présence d'échafaudages.

Les riverains et exploitants ont été informés en priorité lors d'une séance qui s'est déroulée mardi au temple du Bas.

